
D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby : STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU -SOKOLOV CHELČICKÉHO 1310-1311

Místo stavby : SOKOLOV, CHELČICKÉHO 1310-1311, katastrální území: SOKOLOV

Investor : OBEC SOKOLOV

Projektant : Ota Stašek, ČKAIT 0005956

Dodavatel : dodavatel sky

Datum zahájení stavby : 2.Q/ 2021

Datum ukončení stavby : 2.Q/ 2022

Stupeň dokumentace : SP

Datum vyhotovení : 4/ 2021

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Jedná se o stavební úpravy stávajícího bytového domu spočívající v provedení nástavby v prostoru stávajícího podkroví. Stávající půdní vestavba bude odstraněna a nahrazena nástavbou s valbovou střechou o sklonu 20° a imitací mansardové střechy viz .výkres.dokumentace.

Konstrukce střechy –

- a) nosná konstrukce valbové střechy – dřevěné vazníky
- b) konstrukční řešení mansardy
- c) zastřešení valbové střechy a mansardy.

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Stavební připravenost :

Nosné obvodové a středové zdivo 4. podlaží bude vyžděno na kótu +11,150m . Na středové a obvodové zdivo bude uložena podložka (pozednice) o průřezu 60/180mm. Pozednice a vazníky budou ošetřeny biocidním přípravkem proti plísním a houbám . Do ložné spáry mezi pozednicí a zdivem je navržen pruh lepenky A 500H. Pozednice bude k věnci připevněna závitovými tyčemi o průměru 12mm do hloubky min.180mm. Závitové tyče budou do věnce připevněny na chemickou kotvu. Závitová tyč bude umístěna mezi každý druhý pár vazníků.

a) Nosná konstrukce valbové střechy – dřevěné vazníky

Vazníky budou provedeny z jehličnatého dřeva kvality C 24 (S I). Dektrade provede výrobu vazníků a provede statické posouzení ,které je zahrnuto v ceně výroby.

Vazníky

Materiál na výrobu vazníků : jehličnaté dřevo kvality C 24 (S I)

průřez horního a spodního pásu = 50x 120mm

průřez svislice a diagonály = 50x90mm

Spojovací materiál

Styčnickové desky s prolisovanými trny

Ukotvení vazníků k podložce (pozednici) – ocel.úhelníky pozink.

Zavětrování vazníků bude provedeno dle statického vyjádření dodavatele vazníků.

Vazníky valbové střechy budou opatřeny bedněním z prken tl.22mm. Na bednění bude položena pojistná hydroizolace DEKTEN PRO , která bude fixována kontralatěmi o průřezu 40/60. V místě nástřešního okapu budou mezi kontralatě (souběžně s kontralatěmi) k bednění přišroubovány 3kusy latí 40/60 o délce 1m . Latě budou umístěny k okraji římsy tak ,aby tvořily podklad pro upevnění podkladního plechu nástřešního žlabu a okapnice.

Čelo vazníků(římsy)bude opatřeno deskou OSB 20 ,která bude oplechována . Nad oplechováním bude na kontralatě připevněna odvětrávací mřížka pro odvětrání prostoru mezi krytinou a bedněním. Spodní část přesahu vazníků bude opatřena deskou OSB 22 dle výkresu D.1.1b-04 a odvětrávací mřížkou tak ,aby bylo umožněno odvětrání půdního prostoru. Pro vytvoření odvětrávací cesty bude mezi každý pár vazníků (po celém obvodu střechy)vložena deska OSB 18, ke které bude přisazeno zateplení stropu 4.podlaží dle výkresu D.1.1b-01 a 04.

b) MANSARDA

U mansardy jsou navrženy tři sklony zastřešení. Jednotlivé sklony jsou označeny jako Pole A, Pole B, Pole C. Na štítové stěny a mezi okny jsou umístěna Pole C. Pod okny umístěnými v prostoru schodiště jsou umístěna Pole B, pod ostatními okny jsou umístěna Pole A. Pole A z čelního pohledu mají délku 2450mm. Pole A z dvorního pohledu mají délku 3100mm.

Pole A

Sklon zastřešení 45° . Pole A je umístěno pod okny mansardy. Počet polí A délky 2450mm 8x. Počet polí A délky 3100mm = 8x. Nosná konstrukce zastřešení je tvořena trámkem o průřezu 100/180. Trámek je připevněn závitovou tyčí o průměru 10mm na chemickou kotvu na obvodovou stěnu. Na římsu je připevněna fošna o průřezu 80/200mm závitovými tyčemi na chemickou kotvu viz. výkres č. D1.1b-06. K těmto fošnám jsou připevněny krokvičky o průřezu 60/60mm. Na krokvičky jsou připevněny střešní latě 40/60 a střešní krytina Maxidek.

Pole B

Sklon zastřešení je $18^\circ 44'$. Pole B je umístěno pod okny v prostoru schodiště. Počet polí B = 2. Zastřešení pole B bude ukotveno na latě - viz. výkres D.1.1b-05. Latě budou uchyceny do obvodové stěny, římsy a na čelo římsy.

Pole C

Pole C bude tvořeno vazníky dle výkres.dok. č. D.1.1b-02 a D.1.1b-04. Vazníky budou provedeny ve třech variantách: - průběžný M1

- krajový M1L(levý), M1P(pravý) opatřený z jedné(venkovní) strany deskou OSB 25. Deska OSB bude napenetrována a do lepidla na ní bude nalepen polystyren EPS F 70 tl.20mm který bude ukotven vruty s podložkou k desce OSB. Na EPS F 70 bude naneseno lepidlo s perlínkou a finální tenkovrstvou omítkou.

- rohový M2 viz výkres D.1.1b - 02

c) ZASTŘEŠENÍ VALBOVÉ STŘECHY A MANSARDY

Klempířské prvky jsou navrženy v provedení Dektrade pro krytinu Maxidek. Dektrade vypracuje kladečský a montážní plán krytiny. Barvu upřesní objednatel.

K1	Podkladní plech RŠ 250	Délka 86,14m bez prořezu
K2	Oplechování okapu RŠ 660	Délka 86,14m bez prořezu
K3	Nástřešní žlab RŠ 700 (180)	Délka 88m bez prořezu

K4	Nástřešní hák okapní	180ks
K5	Oplechování čela vazníků	88m bez prořezu

K6	Střešní krytina Maxidek	Celková plocha krytiny včetně mansardy = 502m^2 bez prořezu
K7	Závětrná lišta - pole C	Délka 2635mm, 36 kusů
K8	Lemování stěny OSB – pole A , B	Pole A délka 1100mm , 32kusů pole B délka 770mm, 4 kusy
K9	Okapní svod 110 + vyústění nástřešního okapního žlabu	8 ks komplet
K10	Lemování zdiva + krycí lišta pole A, B	Pole A délka 2450mm-8ks pole A délka 3100mm – 8ks pole B délka 2450mm- 2ks
K11	Střešní výlez 600/600, lemování	2kusy
K12	Lemování komína 450/1350	4kusy
	Folie DEKTEN PRO	502m^2 - bez prořezu
	Deska OSB 20	22m^2 - bez prořezu
	Deska OSB 18	18m^2 - bez prořezu
	Deska OSB 25	23m^2 – bez prořezu
	Deska OSB 25 - čela krajových vazníků M1 mansardy	40 ks desek OSB 25
	Prostup - odvětrání kanalizace	4ks
	Střešní lávky	2x 7m
	Střešní žlab podokapní RŠ 330 (mansarda)	90 m

POZNÁMKA

Pro výstavbu a veškeré konstrukce použít pouze certifikované materiály. Pro tyto konstrukce a materiály používat pracovní a technologické postupy stanovené výrobcem !Veškeré rozměry nutné přeměřit v in situ (na stavbě) !Tato dokumentace slouží investorovi k vydání stavebního povolení.

V Benešově 4/2021

Vypracoval: Ota Stašek